

Indirizzo: Via Baldo degli Ubaldi 111 - ROMA

Immobile - F02-074-RM-005



I  
N  
F  
O

PER INFORMAZIONI CONTATTARE

800 190 569 - [vendite@invimit.it](mailto:vendite@invimit.it)

06.08.2024 – È pervenuta un'offerta per l'acquisto dell'unità al prezzo di € 295.000. Le offerte concorrenti dovranno pervenire entro le ore 12 del **10 settembre 2024**. La procedura è disciplinata dal Regolamento Confronto Competitivo pubblicato sul sito [www.invimit.it](http://www.invimit.it), comprese le previsioni di cui all'art. 2. Per informazioni scrivere a [vendite@invimit.it](mailto:vendite@invimit.it).

### CARATTERISTICHE

Fondo	FONDO i3-INPS
Superficie lorda	Mq. 84 + 12 mq. balcone

Foglio	Numero	Subalterno	Categoria	Piano
379	181	47	A2	5

### CARATTERISTICHE

Caratteristica	Valore
Vincolo Mibac	No
Stato Manutentivo	da ristrutturare
Stato Locativo	libero

### DESCRIZIONE

Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato nel quartiere Aurelio, in prossimità delle Mura Vaticane, in una zona ben servita dal trasporto pubblico metropolitano e dotata di tutti i servizi. La vicinanza al Vaticano rende l'immobile strategico anche come uso investimento (nella zona è elevata la richiesta di attività ricettive).

L'immobile è venduto a corpo e non a misura, come visto e piaciuto ai sensi dell'articolo 1491 cod. civ.