



FONDO	i3-Regione Lazio Comparto Ater
LOCALIZZAZIONE	SEMICENTRALE
SUPERFICIE COMM	mq 70
DESTINAZIONE D'USO	COMMERCIALE
PIANI	PIANO STRADA
ANNO COSTRUZIONE	-
STATO MANUTENTIVO	SUFFICIENTE
STATO LOCATIVO	VACANT
CLASSE ENERGETICA	DA RIQUALIFICARE

per informazioni: [locazioni@invimit.it](mailto:locazioni@invimit.it)

**CANONE DI LOCAZIONE RICHIESTO: 16.000 €/anno + IVA**

**CONTRATTO: 6 anni + 6 anni**

**DEPOSITO CAUZIONALE: 3 mensilità**

La procedura di aggiudicazione sarà illustrata da Invimit SGR a seguito di presentazione di una manifestazione di interesse accompagnata da una cauzione del 5%.

## DESCRIZIONE

L'unità disponibile in locazione si trova nelle immediate vicinanze dei Musei Vaticani, in posizione strategica e centrale, servitissima, a pochi minuti dalle fermate Cipro e Ottaviano della linea Metro A.