



PROFILO PROFESSIONALE

Legal Advisor con specializzazione in ambito Edilizio, Immobiliare ed Urbanistico e forte motivazione a crescere professionalmente nel ruolo. Capacità di costruzione di flussi e addestramento di Intelligenza Artificiale. Ottime doti organizzative e di gestione del tempo. Capacità di inserirsi facilmente in nuovi contesti lavorativi, grazie a spirito di squadra e ottime capacità di ascolto e comunicazione.

SOFT SKILLS

- Comprensione delle reali esigenze del cliente, al fine di individuare le soluzioni più veloci ed efficienti, garantendo un servizio d'eccellenza volto ad offrire un'esperienza soddisfacente nel rispetto di specifiche linee guida.
- Elevata autonomia operativa, grazie ad un'efficiente organizzazione ed effettiva comprensione del proprio ruolo nel rispetto di scadenze e requisiti quantitativi e qualitativi richiesti.
- Comprensione degli obiettivi assegnati con conseguente implementazione di strategie e azioni funzionali al loro raggiungimento, conseguendo output *tailor made*, con l'utilizzo di software ad alto livello di informatizzazione.

Firmato digitalmente da: BEATRIZ LUCIA FRASCHETTI



ESPERIENZE LAVORATIVE E PROFESSIONALI

09/2023 – in corso

REbuilding Srl | Roma, RM
Due Diligence Legal Advisor

- Stesura di Report Due Diligence Tecnica, dalla localizzazione e zonizzazione, all'analisi urbanistica, edilizia e catastale.
- Consulenza in merito ai procedimenti, legali o amministrativi, cui sono sottoposti i compendi immobiliari

11/2020 – 09/2023

Studio Legale Delli Santi | Roma, RM
Lawyer Trainee

- Conoscenza degli aspetti legali della compravendita immobiliare. Servizi di Due Diligence.
- Verifica della correttezza legale delle procedure urbanistiche ed edilizie e segnalazione di problematiche, mancati adempimenti e aggiornamenti legislativi.

01/2016 – in corso

Traduttrice | Roma, RM
Italiano – Inglese – Spagnolo

- Analisi del testo e scelta dello stile più vicino alla composizione originale.
- Valutazione approfondita del lavoro da svolgere, analizzando la tematica, le caratteristiche del testo e i tempi di consegna

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

9/2015 – 10/2020

Università degli Studi di Roma Tor Vergata

Laurea Magistrale: Giurisprudenza

Voto di laurea: 110 e lode

Tesi in diritto Amministrativo: *"L'Amministrazione Intelligente – il procedimento amministrativo nell'era digitale"*

LINGUE

Italiano: Madrelingua

Inglese: C2

Spagnolo: B2

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio CV ex art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e art. 13 del Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei singoli cittadini in merito al trattamento dei dati personali.