

---

# CURRICULUM VITAE

NOME e COGNOME

**ing. Luciano Franco MORICHI**

LUOGO e DATA di NASCITA

██████████

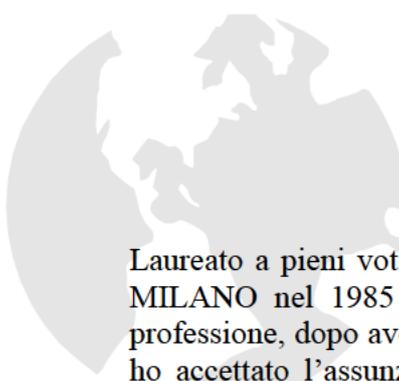
██████████

████████████████████

████████████████████  
████████████████████  
████████████████████

████████████████████  
████████████████████

\* \* \*



Laureato a pieni voti in Ingegneria Civile Edile sez. Strutturista presso il POLITECNICO di MILANO nel 1985 ed immediatamente superato l'esame di stato per la abilitazione alla professione, dopo aver effettuato una serie di colloqui con diverse realtà del mondo del lavoro, ho accettato l'assunzione presso la Società PIRELLI Coordinamento Pneumatici di Milano dove ero impiegato nel settore delle prove di deformabilità degli pneumatici sotto sforzo con l'utilizzo del metodo degli elementi finiti.

Tutte le mie iniziali scelte lavorative ed i successivi sviluppi hanno avuto come comune denominatore il preciso desiderio di continua crescita professionale nel contesto di Aziende Private che ritenevo potessero darmi una formazione più completa e rapida.

La mia esperienza lavorativa che è ormai di più di 33 anni, si può riassumere nei seguenti principali periodi:

- 1) Il periodo trascorso in **Pirelli Coordinamento Pneumatici** nel quale, oltre ad occuparmi di progettazione con l'utilizzo del metodo degli elementi finiti, ho potuto approfondire le tematiche relative ai lay-out di nuove fabbriche, in particolare per la produzione di pneumatici in Brasile.
- 2) Il periodo trascorso in **Giudici & Casali S.p.A.** come **Responsabile di Cantiere** per alcune importanti realizzazioni nella Provincia di Firenze.
- 3) Il periodo trascorso in **Giudici & Casali S.p.A.** come **Addetto agli Acquisti**.
- 4) Il periodo trascorso nella **Impregilo S.p.A.** come **Responsabile degli Acquisti** della controllata G. & C. Costruzioni S.p.A.

- 5) Il periodo trascorso in **Baldassini & Tognozzi S.p.A.** come **Direttore degli Acquisti**.
- 6) Il periodo come Imprenditore con la creazione di Società quali **Build Business @ Commerce srl**, **Euro World Commerci@l srl** e **Club Edile srl** dove mi sono occupato di **Commercio Elettronico** e di **Marketplace verticale a servizio delle Piccole e Medie Imprese del settore dell'Edilizia**.
- 7) Il periodo presso altre Società da me partecipate quali **Stamina srl** e **Staminacos srl** nel quale ho assunto il ruolo di **Consulente di Impresa** e
- 8) **Project Manager** per società del gruppo **Ferragamo** e di **AEDES** per la **costruzione delle opere a terra del Porto di Scarlino (GR)**.
- 9) Nuovamente come **Direttore degli acquisti e della Logistica**, nonché **supervisore tecnico per l'avanzamento dei Cantieri** presso la Società **Omnia srl** di Numana (AN), General Contractor di **Montecristo Holding** con sede a Venezia.
- 10) Come **PROJECT MANAGER** per la realizzazione di **Impianti FOTOVOLTAICI** per conto di **F.lli BUCCELLETTI s.r.l.**
- 11) Come **PROPERTY MANAGER**: gestione patrimoni immobiliari di famiglie milanesi.
- 12) Come **AMMINISTRATORE CONDOMINIALE**
- 13) Come **PROGETTISTA COORDINATORE** di un Pool di progettazione integrata per attività di **Ristrutturazione ARCHITETTONICA e STRUTTURALE** di immobili e sottotetti per conto di alcuni **Fondi Comuni di Investimento**

\* \* \*

## **CURRICULUM FORMATIVO**

- Diploma di maturità Scientifica conseguito nel 1978 presso il Liceo Albert Einstein di Milano con la votazione di 52 / 60.
- Laurea in Ingegneria Civile - sezione Edile – con specializzazione in calcolo Strutturale e tesi di Laurea in Costruzioni in acciaio in zona sismica con il professor Giulio Ballio conseguita il 28 ottobre 1985 presso il Politecnico di Milano con la votazione di 90 / 100.
- Esame di Stato per l’abilitazione all’esercizio della professione di Ingegnere, conseguita nella prima sessione del 1986, sempre con votazione di 90 / 100.
- Corso di formazione professionale per acquirente su: “I Fornitori: una ricchezza aziendale da gestire” corso ADACI del settembre 1990.
- Corso di formazione professionale per acquirente su: “Marketing d’ Acquisito e valutazione del fornitore” corso ADACI dell’ ottobre 1990.
- Corso di formazione professionale per acquirente su: “Tecniche per migliorare l’efficienza e l’efficacia negli approvvigionamenti” corso ADACI del novembre 1990.
- Corso di formazione professionale per Responsabile degli acquisti su: “Il Budget degli Approvvigionamenti e le problematiche di collegamento con gli Uffici Tecnici dell’ Impresa” corso ADACI del novembre 1992.
- Corso di formazione professionale per Responsabile degli acquisti su: “Valutazione del Fornitore preventiva, periodica e consuntiva” corso ADACI del dicembre 1991.
- Corso di formazione professionale per Direttore degli acquisti su: “Tecniche di negoziazione per Direttore degli Acquisti” corso SINNEA del gennaio / febbraio 1994.
- Corso di formazione professionale per Direttore degli acquisti su: “Il ruolo della Logistica e degli Approvvigionamenti nelle strategie di qualità totale degli anni 90” corso ANDERSEN CONSULTING del luglio 1995.

### **Lingue Conosciute**

Inglese: molto buono parlato e scritto.

Tedesco: scolastico

### **Software Conosciuto**

Programmi di CAD: AUTOCAD

Programmi di video scrittura: WORD, Wordstar.

Fogli Elettronici: EXCEL, LOTUS

Altri programmi: POWERPOINT, PRIMUS, PROJECT.

## ATTIVITA' PROFESSIONALI

### 1. presso PIRELLI Coordinamento Pneumatici:

In seguito al mio inserimento nel settore di progettazione del macchinario per il controllo di qualità sulla produzione degli pneumatici, ho sviluppato alcune ricerche con il metodo degli elementi finiti per studiare la risposta alle sollecitazioni e studiare modifiche strutturali e di composizione delle mescole delle gomme.

Mi sono occupato anche di studi di fattibilità e di studi sul Lay-Out di quelli che dovevano diventare i nuovi stabilimenti in Brasile.

\* \* \*

### 2. presso GIUDICI & CASALI S.p.A. come Responsabile di Cantiere.

Mi sono occupato, come responsabile di cantiere e, successivamente, come Responsabile di Commessa, di alcuni interventi di edilizia abitativa nella zona di Firenze quali:

- Realizzazione di fabbricato ad uso Commerciale e Direzionale per complessivi 12 mila metri cubi a Sesto Fiorentino.
- Realizzazione di fabbricato ad uso Commerciale e Direzionale per complessivi 85 mila metri cubi in località Osmannoro a Sesto Fiorentino.
- Ristrutturazione funzionale di un fabbricato a Firenze per il suo adeguamento alla nuova funzione di Procura della Repubblica Italiana-
- Realizzazione di capannoni ed uffici per conto della Cassa di Risparmio di Firenze.
- La ristrutturazione e l'adeguamento funzionale di una villa storica e della sua dependance per il suo riutilizzo ad uso uffici della Giudici & Casali SpA.

\* \* \*

### 3. presso GIUDICI & CASALI S.p.A. come Addetto agli Acquisti.

Il fatturato della Società in quegli anni era tra i 30 ed i 40 miliardi.

Si riportano nel seguente elenco alcuni dei principali lavori di cui mi sono occupato in quel periodo.

- **Committente: CIGA Immobiliare S.p.A. – Milano**  
Lavori di ristrutturazione completa e di realizzazione di un giardino d'inverno al 5° piano (ad albergo funzionante) dell'Hotel EXCELSIOR di Firenze.  
Importo dei lavori: £. 2.137.295.790.=
- **Committente: CIGA Immobiliare S.p.A. – Milano**  
Lavori di ristrutturazione completa del GRAND Hotel di Firenze.  
Importo dei lavori: £. 1.500.000.000.=
- **Committente: ESSELUNGA S.p.A. – Milano**  
Lavori di realizzazione della Nuova palazzina uffici per la Direzione in località Osmannoro a Sesto Fiorentino.

Importo dei lavori: £. 4.500.000.000.=

- **Committente: ESSELUNGA S.p.A. – Milano**  
Lavori di Ampliamento Magazzino Merci in località Osmannoro a Sesto Fiorentino.  
Importo dei lavori: £. 8.200.000.000.=
- **Committente: Cassa Nazionale dei Notai**  
Realizzazione complesso a destinazione Commerciale e Direzionale “Area 1” in località Osmannoro a Sesto Fiorentino.  
Importo dei lavori: £. 27.500.000.000.=
- **Committente: I.I.C.T.**  
Realizzazione complesso a destinazione Commerciale e Direzionale “Area 2” in località Osmannoro a Sesto Fiorentino.  
Importo dei lavori: £. 18.000.000.000.=
- **Committente: Cooperative Pratesi di Abitazione**  
Realizzazione di complesso edilizio a destinazione Commerciale e Residenziale per complessivi 129 alloggi ed 11 negozi in località Coiano a Prato.  
Importo dei lavori: £. 20.750.000.000.=
- **Committente: Unità Sanitaria Locale 10/D di Firenze**  
Realizzazione del nuovo reparto malattie infettive del complesso ospedaliero di Careggi a Firenze (in associazione con IMPREGILO SpA).  
Importo dei lavori: £. 4.600.000.000.=
- **Committente: CONSABIT Soc. Cooperativa Edilizia**  
Realizzazione di N° 2 complessi a destinazione Residenziale per complessivi 50 + 24 alloggi in località “La Scopaia” a Livorno.  
Importo dei lavori: £. 9.500.000.000.=
- **Committente: IN PROPRIO**  
Realizzazione complesso a destinazione Residenziale per complessive 16 villette, 16 monolocali e 22 appartamenti in località Capalle a Campi Bisenzio.  
Importo dei lavori: £. 8.850.000.000.=
- **Committente: Comune di SAN CASCIANO VAL di PESA**  
Realizzazione complesso scolastico nel capoluogo.  
Importo dei lavori: £. 4.200.000.000.=
- **Committente: Comune di FIRENZE**  
Realizzazione complesso scolastico nel capoluogo..  
Importo dei lavori: £. 3.050.000.000.=
- **Committente: IMPREGILO S.p.A.**  
Realizzazione Rete fognaria Nord nell’ambito del risanamento ambientale laguna di Orbetello.  
Importo dei lavori: £. 1.500.000.000.=

\* \* \*

**4. presso IMPREGILO S.p.A. come Responsabile degli Acquisti di una Società controllata di Firenze G. & C. Costruzioni S.p.A.**

In tale periodo mi sono occupato (come Responsabile con un addetto agli acquisti ed una segreteria dedicata) della costituzione di un ufficio ex-novo ed indipendente dalla Direzione Tecnica, mediante la creazione di un archivio fornitori qualificati aggiornato, di procedure cartacee ed informatiche per i necessari collegamenti funzionali con l'ufficio tecnico, con i cantieri e con l'ufficio gare della Società.

Il fatturato della Società in quegli anni era intorno ai 50 miliardi.

Si riportano nel seguente elenco alcuni dei principali lavori di cui mi sono occupato in quel periodo.

- **Committente: Comune di Castelfiorentino**  
Lavori di ristrutturazione completa del Palazzo Comunale del capoluogo.  
Importo dei lavori: £. 2.000.000.000.=
- **Committente: CONSEF Soc. Coop.va - Firenze**  
Lavori di esecuzione di complesso residenziale per complessivi 110 alloggi in località Mantignano- Ugnano - Firenze.  
Importo dei lavori: £. 12.610.000.000.=
- **Committente: Unità Sanitaria Locale 10 - Firenze**  
Lavori di esecuzione di Residenza Sanitaria per anziani a Le Piagge (Signa); Residenza assistita e Nuovo Polo Sanitario a Lastra a Signa; Nuovo Reparto Malattie Infettive Ospedale di Careggi- - Firenze.  
Importo dei lavori: £. 17.000.000.000.=
- **Committente: Cooperativa MARE e COABITUR Soc. Coop.va - Livorno**  
Lavori di esecuzione di due complessi residenziali per complessivi 110 alloggi in località Piombino - Livorno.  
Importo dei lavori: £. 18.500.000.000.=
- **Committente: I.P.A.B. - Ravenna**  
Lavori di restauro, Risanamento Conservativo e Ristrutturazione della sede della Casa Protetta Garibaldi di Ravenna.  
Importo dei lavori: £. 4.000.000.000.=
- **Committente: INTERPORTO TOSCANO Italia Centrale Prato e Livorno**  
Lavori di esecuzione di vari complessi ad uso uffici e magazzini.  
Importo dei lavori: £. 5.000.000.000.=
- **Committente: UNIVERSITA' di PISA**  
Lavori di Ristrutturazione di immobile vincolato per l'adeguamento a edificio universitario per studi e laboratori.  
Importo dei lavori: £. 3.610.000.000.=

## 5. presso **BALDASSINI & TOGNOZZI S.p.A.** come **Direttore dell'Ufficio Acquisti.**

Anche in questa Impresa Generale di Costruzioni mi sono occupato, come Direttore degli Acquisti (con delega di Procuratore della Società con potere di firma illimitato ed alle dirette dipendenze della Proprietà), di un ufficio formato da 5 buyer ed una segreteria dedicata, ufficio che doveva gestire poco meno di 100 cantieri dislocati in ogni parte d' Italia..

Precedentemente al mio arrivo l'Impresa non aveva un Ufficio Acquisti Centralizzato.

Il fatturato della Società in quegli anni era intorno tra i 200 ed i 300 miliardi di Lire.

Di seguito vengono rapidamente elencati alcuni dei più importanti cantieri di cui ho curato la fase approvvigionamenti, intesi come definizione di tutti i contratti di subappalto e dei contratti di fornitura per ogni tipo di materiale e della definizione dei necessari ordini aperti ed ordini globali.

- Ampliamento del primo lotto di chirurgia per conto della **Azienda Ospedaliera di Parma.**
- Costruzione del reparto di medicina specialistica AIDS per conto della **Azienda Ospedaliera di Parma.**
- Costruzione di una residenza sanitaria assistita per conto del **Comune di Torino.**
- Interventi di ripristino strutturale per il viadotto del Poggiolino nel tratto Firenze – Bologna per conto della **Società AUTOSTRADE SpA.**
- Ristrutturazione della zona arrivi dell'aeroporto Galileo Galilei di Pisa per conto della **Società Aeroporti Toscani.**
- Costruzione di una residenza sanitaria assistita per conto della **Comunità Montana della Valtellina di Sondrio.**
- Realizzazione di numero 32 alloggi in località Campi Bisenzio per conto della **Cooperativa UNICA scarl di Firenze.**
- Realizzazione di numero 200 alloggi e 4 negozi in località Campi Bisenzio per conto della **Cooperativa Campi Casa scarl di Campi Bisenzio.**
- Realizzazione di numero 104 alloggi e 15 negozi a Prato per conto della **Società Sviluppo Prato SpA di Prato.**
- Realizzazione di numero 146 alloggi e 36 negozi e 33 uffici a Prato per conto della **Società Sviluppo Prato SpA di Prato.**
- Realizzazione di interventi di manutenzione per la rete di distribuzione del gas metano per conto della **Fiorentina Gas e della Società CONSIAG di Prato.**

- Realizzazione di numero 350 alloggi in località Mantignano-Ugnano per un intervento di edilizia abitativa agevolata per conto del **Comune di Firenze**.
- Realizzazione di un complesso alberghiero in località Calenzano per conto della **Società Alberghiera STARHOTELS SpA**.
- Costruzione dell'Istituto Tecnico per Geometri in località Genzano (Roma) per conto della **Provincia di Roma**.
- Completamento dell'Ospedale San Filippo Neri di Roma per conto della **Azienda del Complesso Ospedaliero San Filippo Neri**.
- Ampliamento dell'Ospedale Civile di Sassari per conto della **Unità Sanitaria N° 10 di Sassari**.
- Realizzazione dell'Ospedale Civile di Alghero per conto della **Unità Sanitaria N° 10 di Sassari**.
- Ristrutturazione degli interi comparti A e B dell'Ospedale Maggiore di Trieste per conto del **Consorzio EDILSA**.
- Ristrutturazione di un fabbricato da adibire al reparto malattie infettive presso l'Ospedale Maggiore di Trieste per conto del **Consorzio EDILSA**.
- Realizzazione di un reparto malattie infettive per conto della **Unità Sanitaria Locale di Casale Monferrato (AL)**.
- Realizzazione di 35 alloggi per conto dell' **Istituto Autonomo Case Popolari nel comune di Imperia**.
- L'ampliamento del blocco operativo del presidio Ospedaliero di Imperia per conto della **Unità Sanitaria Locale N° 1 di Imperia**.
- Realizzazione di diversi interventi nel territorio del comune di Prato per conto di diverse **Cooperative Edilizie** per complessivi N° 400 alloggi.
- La realizzazione del nuovo **aeroporto di Brescia** nel comune di **Montichiari**.
- La costruzione di un fabbricato di volumetria pari a circa 130000 metri cubi, da adibire a Foresteria per i dipendenti del Ministero degli Interni, situato in Firenze (loc. Peretola).

**6. Come consulente Aziendale per conto delle seguenti Imprese di Costruzioni.**

- INSO S.p.A.
- GIOVANNINI & MICHELI S.p.A.
- Consorzio ETRURIA scarl
- SAPORITO S.p.A.
- CONCRETE s.r.l.
- BALDASSINI & TOGNOZZI S.p.A.
- MA.BO. S.p.A.
- Fratelli Falsini S.p.A.
- GIUDICI & CASALI Costruzioni S.p.A.
- Valerio CARDUCCI s.r.l.
- GIUPPONI Costruzioni s.r.l.
- FRATUS Costruzioni s.r.l.
- ROMIZZI s.r.l.
- F.lli BUCCELLETTI s.r.l.
- GIEMME EDILIZIA s.r.l.
- FACCHINETTI & C. s.r.l.
- MANGIAPELO Mario & C. s.n.c.
- GEPCO S.p.A.

**7. Attività della Società BUILD BUSINESS & COMMERCE s.r.l.**

- Realizzazione di un sito INTERNET di Business to Business denominato CLUB EDILE a servizio delle PMI del settore Edile per la fornitura di servizi quali un Ufficio Acquisti, un ufficio Gare ed altri Servizi di Informazione e di Formazione Professionale in collaborazione con vari Professionisti Fiorentini e con il supporto Commerciale della Banca Popolare di Bergamo.

**8. Come PROJECT MANAGER per conto della Società STAMINA s.r.l. per i seguenti interventi.**

- Realizzazione delle **Opere a terra ed ultimazione delle opere a mare** relative alla realizzazione del **Porto TURISTICO di SCARLINO** in provincia di Grosseto per conto della società **PRO.MO.MAR. S.p.A. e della FERRAGAMO S.p.A.**
- Ristrutturazione ed adeguamento funzionale del Palazzetto dello Sport di Firenze, denominato **PALAMANDELA**.
- Consulenza Generale per l' adeguamento alle normative antincendio, per la verifica della Conformità Urbanistica delle strutture interne alla "Fortezza da Basso" per conto dell' **Ente FIRENZE FIERA**.
- Ristrutturazione del teatro "**SASCHALL**" per conto della Società pubblica – privata che ne gestisce l'attività.
- Studio preliminare per l'adeguamento Normativo e la ristrutturazione del teatro "PUCCINI" per conto della Società pubblica – privata che ne gestisce l'attività.

**14) Come DIRETTORE degli ACQUISTI e della LOGISTICA per conto della Società OMNIA s.r.l. per i seguenti interventi.**

- Consulenza Generale per la strutturazione di un ufficio acquisti, di un ufficio tecnico e la relativa realizzazione del Sistema Organizzativo per la creazione dei corretti flussi informativi ed Aziendali.
- Selezione del Personale da collocare all'interno della Funzione Acquisti e della Direzione Tecnica.
- Supervisione Organizzativa del Settore Tecnico ed addestramento degli organici.
- Realizzazione delle Opere per la realizzazione di un fabbricato in acciaio e vetro ad uso Direzionale e Commerciale in località Numana (AN) di complessivi mq. 6000 su due piani.
- Ristrutturazione completa di un complesso edilizio soggetto alla tutela della Soprintendenza ai Beni Culturali ed alle Belle Arti posto nel centro storico antico di Ancona in località Guasco per la realizzazione di circa 90 appartamenti e la connessa demolizione di altro fabbricato contiguo

per la realizzazione di un Garage parzialmente interrato con posti auto da cedere agli acquirenti dei citati appartamenti.

- Realizzazione di altri interventi di edilizia abitativa nei comuni di Numana, Sirolo e Castelfidardo (AN).

**15) Come PROJECT MANAGER per la realizzazione di Impianti GEOTERMICI per conto della Società OMNIA s.r.l. per i seguenti interventi.**

- Studio realizzativo di un impianto a servizio di un fabbricato civile di potenza 65 KW consistente nella stesura di un Business Plan completo di Piano di Rientro Economico, la realizzazione di un Budget dei Costi, e la gestione completa del campo fotovoltaico comprensivo:
  - ✚ del coordinamento generale dell'opera,
  - ✚ dei rapporti con il progettista delle opere,
  - ✚ della scelta, in coordinamento con il progettista, della migliore soluzione in funzione delle caratteristiche tecnico-economiche.
  - ✚ della scelta dei fornitori piu' idonei
  - ✚ del coordinamento dei Lavori,

**16) Come PROJECT MANAGER per la realizzazione di Impianti FOTOVOLTAICI per conto della Società F.Ili BUCCELLETTI s.r.l. per i seguenti interventi.**

- Realizzazione di un impianto di potenza 999,81 KW a terra consistente nella stesura di un Business Plan completo di Piano di Rientro Economico, la realizzazione di un Budget dei Costi, e la gestione completa del campo fotovoltaico comprensivo:
  - ✚ del coordinamento generale dell'opera,
  - ✚ dei rapporti con il progettista elettrico,
  - ✚ dei rapporti con gli Enti erogatori del finanziamento,
  - ✚ della scelta dei fornitori piu' idonei
  - ✚ del coordinamento dei Lavori,
  - ✚ della Direzione Lavori dell'opera tutta.
- Realizzazione di un impianto di potenza 200 KW completamente integrato su un tetto di un fabbricato di cui andava riedificata tutta la struttura portante del tetto consistente nella stesura di un Business Plan completo di Piano di Rientro Economico, la realizzazione di un Budget dei Costi, e la gestione completa del campo fotovoltaico comprensivo:
  - ✚ del coordinamento generale dell'opera,
  - ✚ dei rapporti con il progettista elettrico,
  - ✚ dei rapporti con gli Enti erogatori del finanziamento,

- ✚ della scelta dei fornitori piu' idonei
- ✚ del coordinamento dei Lavori,
- ✚ della Direzione Lavori dell'opera tutta

**17) Come PROPERTY MANAGER: gestione patrimoni immobiliari di alcune famiglie milanesi. (anno 2011 - 2012 - 2013 - 2014 - 2015 - 2016 - 2017 - 2018 - 2019 - 2020 - 2021)**

- Gestione di fabbricati (appartamenti ad uso residenziale per circa n° 100 unità) di proprietà con particolare riferimento a:
  - ✚ Gestione affittanze
  - ✚ Facility Management
  - ✚ Reperimento nuovi inquilini, sottoscrizione contratti e gestione rinnovi per mantenere livello occupazione immobili prossimo al 100 %
  - ✚ Gestione opere di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili
  - ✚ Rapporti con gli Enti erogatori di finanziamento
  - ✚ Scelta dei fornitori piu' idonei
  - ✚ Coordinamento dei Lavori,
  - ✚ Direzione Lavori delle opere.
- Gestione di fabbricati commerciali (Centri di diagnostica, Negozi) di proprietà.
- Gestione patrimonio consistente in immobili industriali, commerciali, residenziali con particolare riferimento a:
  - ✚ Gestione affittanze
  - ✚ Facility Management
  - ✚ Reperimento nuovi inquilini, sottoscrizione contratti e gestione rinnovi per mantenere livello occupazione immobili prossimo al 100 %
  - ✚ Gestione opere di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili
  - ✚ Piani generali di vendita o affitto immobili, realizzi e acquisti per una ottimizzazione degli investimenti

**18) Come gestore lavori di riqualificazione e di ristrutturazione di immobili** (Direttore dei Lavori e coordinatore delle Attività edilizie) per conto di privati e nell'ambito della gestione di immobili di alcune famiglie milanesi. (anno 2013 - 2014 - 2015 - 2016 - 2017 - 2018 - 2019 - 2020 - 2021)

**19) Come Gestore Tecnico per:**

- i. problematiche di **tipo catastale (visure, frazionamenti, pratiche di allineamento alle tavole autorizzate etc....)**
- ii. svolgimento di qualsivoglia **pratica edilizia (CIAL; SCIA; DIA etc...);**

iii. stesura di **DUE DILIGENCE a carattere urbanistico;**

- 20) Per attività peritali estimative** per appartamenti; interi caseggiati; negozi ed attività commerciali varie; per interi complessi industriali etc..
- 21) Come AREA MANAGER per la organizzazione di GABETTI CONDOMINIO** Per attività di inserimento nuovi affiliati e sviluppo vendita attività tecniche
- 22) Come AMMINISTRATORE CONDOMINIALE: (anno 2011 – 2012 – 2013 – 2014 – 2015 – 2016 – 2017 – 2018 – 2019 – 2020 – 2021 – 2022 - 2023)**
- Amministratore Condominiale di fabbricati in Milano e Provincia per attività proprie:
  - Amministratore Condominiale di fabbricati in Milano nell'ambito della nuova organizzazione **Gabetti Condominio** quale **Affiliato** di due zone di Milano e della città di Mantova:
- 23) Come PROGETTISTA COORDINATORE di un Pool di progettazione integrata per attività di Ristrutturazione ARCHITETTONICA e STRUTTURALE di immobili e sottotetti per conto di alcuni Fondi Comuni di Investimento: (anno 2016 – 2017 – 2018 – 2019 - 2020)**
- 24) Come Procuratore dell'Amministratore del Supercondominio City Life Terziario Commerciale di piazza Tre Torri – Milano (anno 2018 – 2019 – 2020 – 2021 – 2022 – 2023 - 2024)**
- 25) Come Presidente del Consorzio Acqua di Falda del complesso Citylife (dal 2019 con incarico almeno sino al 2026).**
- 26) Amministratore del Supercondominio del complesso Geotermia Scarampo (dal 2023 ad oggi)**

\* \* \* \* \*

"autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del DLgs 196 del 30 giugno 2003".

Ing. Luciano MORICHI